

**EVALUACION DE UNIDADES AMBIENTALES Y COMPORTAMIENTO  
DE LA POBLACION DE UN ESPACIO COMUNAL TIPICO  
DE CHILE CENTRAL  
(ENSAYO METODOLOGICO)**

**EDUARDO ZAPATER ALVARADO**  
Departamento de Geografía Universidad de Chile

**ABSTRACT**

*The determination and evaluation of environmental in typical community districts in Central Chile, presenting Mediterranean traits, constitutes the core of this article based on initial aspects of the methodology of integrated surveys.*

*Moreover, the diagnosis of the behaviour, dynamics and quality of life of the inhabitants of a typical community districts in Central Chile, is the objective of these notes, which attempt to show the influence of the urban megagrowth of the capital city of Santiago in the region.*

**1. EVALUACION DE UNIDADES AMBIENTALES A NIVEL COMUNAL**

En estas notas queremos entregar una sistematización preliminar y metodológica de los estudios integrados en una aplicación a un espacio comunal típico del denominado Chile Central interior, el cuál se caracteriza y homogeniza desde el punto de vista natural por la presencia de una depresión intermedia de deposición aluvial circundada de batolitos, en donde un clima de tendencia mediterránea define el paisaje, el cual ha sostenido desde el siglo XVI una actividad agrícola de riego, bajo el sello cultural hispánico. Por otra parte la presencia de ese gran polo de atracción, que es la ciudad de Santiago altera e impone una organización espacial que no siempre es coherente con el desarrollo de los recursos en los espacios comunales de tendencia mediterránea del Chile Central. (Fig. 1).

En esta ocasión diagnosticamos y evaluamos un aspecto de dicha metodología que dice relación con el uso óptimo del suelo. En estas notas, la actividad de evaluación del paisaje se limita a la determinación del uso del suelo en el área estudiada y a proposiciones de uso óptimo en función de los elementos que componen el ambiente natural. Este conocimiento se expresa a través de mapas y diagramas de apoyo.

La evaluación de los paisajes se basa en observaciones objetivas del medio natural (físico) y de los aspectos realizados por el hombre en la región en consideración (uso actual del suelo e infraestructura). La evaluación del paisaje y las investigaciones básicas asociadas, forman una actividad central en casi todos los levantamientos integrados para propósitos de desarrollo. La actividad de evaluación de tierras representa una actividad integrada; una "pequeña integración" dentro del amplio panorama de los levantamientos integrados totales para

el planeamiento del desarrollo en todas sus faces (ZONNEVELD, 1969).

Por los terminos, "levantamientos integrados para el planeamiento del desarrollo", se entiende que cada levantamiento incluye dos o más disciplinas relacionadas, las que necesitan ser coordinadas tomando en cuenta los propósitos que animan el estudio. En las ciencias naturales esta integración del propósito final en la investigación se indica comúnmente por el término "aplicada". Por consiguiente, integración significa -además de coordinación- cooperación entre los niveles científicos pragmáticos y de organización entre las diferentes disciplinas, de manera que el resultado es más que la mera sumatoria del resultado de las acciones separadas.

Los cuadros 1 a 5 muestran una adaptación de las etapas de la evaluación en la comuna tipo de VINK & LEWIS, (1968).

Es ostensible verificar, como la superficie de uso actual de la primera unidad es de tan sólo un tercio de la superficie total del espacio estudiado. El diagnóstico nos entrega esta evidencia y avalados por la evaluación cualitativa de aptitudes se puede proponer la optimización del resto de las unidades determinadas (ver Fig. 10 y 11). Es así como la segunda unidad es un espacio con una pendiente moderada, con clima óptimo de tipo mediterráneo, limitada por el batólito central y costero dispuesto en forma que crea "rinconadas". Presentará una condicionante ambiental óptima para el desarrollo de cultivos permanentes, pastos o especies forestales. Por otra parte la unidad montañosa de pendientes escarpadas debe protegerse de la erosión y a su vez solventar un uso económico del suelo con especies naturales que sustentarían como materias primas la industria farmacéutica o especies foráneas en función de la producción maderera de ciclos vegetativos breves.

Todas estas proposiciones de uso del suelo son eventualmente posibles y serán altamente positivas, pues permitirán usar el recurso en función de las consideraciones ambientales. El uso del suelo intensivo y apropiado, reactivará la producción económica y asentará definitivamente población en el área. Ajustando de esta forma sus relaciones con el polo de atracción de la región y valorándose de este modo, en forma óptima su propio espacio.

## 2. DIAGNOSTICO DEL COMPORTAMIENTO, DINAMICA Y CALIDAD DE LA POBLACION

Un breve análisis del comportamiento, dinámica y calidad de vida de los habitantes de los espacios comunales de Chile Central, nos demuestra los graves efectos que produce un acelerado proceso de urbanización sobre sus ambientes inmediatos. Estos efectos son de múltiple índole, pero sin lugar a dudas, el impacto que ello produce en la población es de gran interés no sólo para la valoración de los recursos de dichos lugares, sino por el complejo significado que ello tiene para la gran ciudad (Santiago).

Es así como desde el punto de vista demográfico las tasas de crecimiento vegetativo de la comuna presentan un paulatino y sostenido descenso a partir de 1967, a tal extremo que en 1969 se presentan deficitarias. Las causales propuestas pueden apuntar hacia la emigración y descenso en las tasas de natalidad por una eventual planificación familiar, (ver Fig. 12). En el análisis correspondiente a la estructura de población por sexo y edad, los gráficos (Fig. 13) presentan una base amplia, pero es manifiesto su estrangulamiento en los grupos de edad correspondiente a la fuerza laboral comunal. Tal situación nos evidencia la emigración de la población en edad económicamente apta. Otra cualidad digna de mencionar es la violencia del cambio en la calidad urbano-rural de la población en 1970, (Fig. 14 y 15). Tal hecho nos podría llevar a estimar que nos encontramos





















































